

# УЮТНЫЙ

№3  
ноябрь  
2018 года

# ДОМ

0+

Информационная газета ООО УК «Сибирский дом», ООО УК «Жилсервис», ООО УК «Возрождение»

## ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

На ул. Янгеля, 3 а специалисты УК произвели замену канализации (перенесли стояк) 22 погонных метра, заменили 6 шаровых кранов. На своем участке трубопровода ХВС по этому же адресу «Водоканал» устранил течь (в приемке). Сейчас подвал находится в удовлетворительном состоянии, аварийных ситуаций нет, ведутся плановые работы. Согласно плана текущего ремонта был заменен и участок канализационной трубы на ул. Курчатова, 10.

Был произведен ремонт межпанельных швов (ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей) по ул. Курчатова, 78. Всего отремонтировано 138, 4 погонных метра швов на сумму 58 128 рублей.

Кроме того, в этом году были установлены новые стеклопакеты по следующим адресам: ул. Южная, 31, ул. Мира 12, 14/24, 1/27, 19, 21/22, ул. Подбельского, 20. Эта работа продолжается – в ноябре завершили замену стеклопакетов на ул. Комсомольской, 27. Уютный дом – значит теплый дом, и новые стеклопакеты не только сохраняют тепло, но и позволяют значительно сократить теплопотери: снижение общедомового теплопотребления достигает 20%.

На ул. Малышева, 14/33 с началом отопительного сезона возникли проблемы – были отключения систем отопления, квартиры в доме прогревались неравномерно. Более того: тогда как в данном доме жильцам тепла не хватало, в расположенных по соседству школе №40 и детскому саду наблюдался перегрев систем отопления. Совместно со специалистами «Иркутскэнерго» проблемы систем отопления удалось решить.

На ул. Володарского, 15 установили новые клапаны регулировки давления, сейчас такая же работа ведется на ул. Володарского, 17. Была проведена и работа по устранению шумов в системах отопления, на которые жаловались собственники квартир в этих домах.

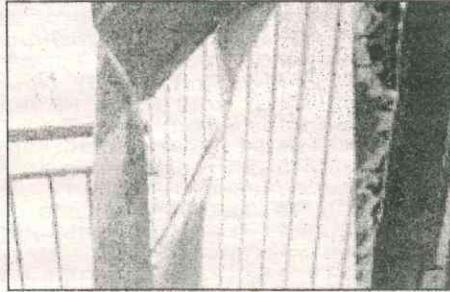
## Вандализм в домах продолжается...

На ул. Комсомольской, 45, 33, 69 были заменены двери. В ближайшее время будет производиться частичная замена дверей на ул. Комсомольской, 29 в и 29 г. В новостройках на ул. Янгеля в прошлом месяце мы уже заменили несколько раскуроченных дверей на ул. Янгеля, в этом месяце нам снова пришлось закупать новые

двери, так как вандалы выломали еще несколько дверей. Надо сказать, что замена дверей, особенно в общежитиях и новостройках – это большая статья расходов наших управляющих компаний и ответственных плательщиков. А потому обращаемся к жителям всех домов, а особенно – общежитий, с просьбой бережнее относиться к общедомовому имуществу, не допускать его порчи и поломок.



Так выглядят двери на ул. Янгеля после «забав» вандалов...



## УВАЖАЕМЫЕ АВТОВЛАДЕЛЬЦЫ!

С началом снежного периода во дворах начала производиться уборка снега. Просьба к собственникам, имеющим личный автотранспорт – не оставлять автомобили на проезжей части и не препятствовать работе снегоуборочной техники.

## ДЕЛА ТЕКУЩИЕ

## ВНИМАНИЕ! КОНКУРС!

Совсем немного времени остается до Нового года. 2019-й пройдет под знаком **Желтой Земляной Свиньи**.

Наши управляющие компании проводят конкурс на **«Лучшее оформление подъезда к Новому году»**.

Заявки на участие принимаются в офисе УК по адресу Обручева 2/46 (телефон: 41-79-24) до **20 декабря 2018 года**.

А уже **25 декабря 2018 года** специальная комиссия определит и наградит победителя!

## УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

Рады вам сообщить, что с этого номера в газете «Уютный дом» начинает свою работу рубрика **«Обратная связь»**. Свои вопросы вы можете задавать по специальному номеру: **329-100**.

Также напоминаем вам, что нам важно знать, какую информацию вы хотели бы видеть на страницах газеты.

Надеемся, что вы с удовольствием и активно будете помогать нам в нашей дальнейшей работе своими предложениями, замечаниями и пожеланиями!

И мы будем очень рады, если вы пожелаете стать нашим соавтором и расскажете что-то важное и интересное из жизни вашего двора, дома или подъезда.

Напоминаем, что наши управляющие компании уже начали верстать планы на 2019 год.

Мастера и инженеры будут дополнительно обследовать дома для составления планов ремонта на будущий год.

Ждем предложений и от вас, уважаемые собственники! Звоните, пишите – оставляйте свои предложения, замечания и просьбы.

Когда планы будут составлены, мы их обязательно согласуем с собственниками на собраниях.

Эту работу мы должны провести и завершить в течение первого квартала 2019 года.

## НОВОСТРОЙКИ С ДЕФЕКТАМИ

Мы продолжаем тему новостроек. Жители многоквартирных домов, построенных по программе переселения граждан из аварийного жилья, не перестают обращаться в администрацию города и к председателю Думы города Братска **Ларисе Павловой** с жалобами на качество строительства. Проблем у новоселов все больше: чем дольше эксплуатируются новые дома, тем больше замечаний у жителей возникает. И проблемы эти касаются не только незаконченного благоустройства дворов.

Лариса Павлова побывала в одной из новостроек - на улице Гагарина, 115 и пообщалась с жителями.

Проблемы жителей этого дома мало отличаются от проблем жителей других новостроек: во дворах домов нет уличного освещения, территория дворов плохо благоустроена, есть много замечаний и по качеству построенных домов.

Заместитель председателя комитета по градостроительству **Михаил Бердников** на вопросы жителей по благоустройству ответил, что микрорайон еще до конца не сформирован, не везде произошла усадка грунта:

— Работы по благоустройству обязательно продолжатся в следующем году. Мы продумаем пути следования и обеспечим условия, чтобы люди в микрорайоне могли свободно передвигаться.

По словам Ларисы Павловой, в настоящее время ведутся работы по передаче уличного освещения от застройщика муниципалитету. В свою очередь, застройщик уверяет, что в ближайшее время все замечания будут устранены. Выполнит ли застройщик свои обещания — покажет время, но пока Лариса Павлова констатирует, что к застройщику предъявлено много претензий по качеству построенных квартир, при этом на сегодня он устранил менее полови-

ны всех замечаний. Более того, как подчеркнул председатель градостроительного комитета, в сентябре и октябре на застройщика было подано 12 исковых заявлений в суд.

Буквально на днях комиссия Жилинадзора провела обследование всех проблемных мест в новостройках, на которые указали жители. К сожалению, нам пока не известны результаты и выявленные недостатки, нарушения и замечания по качеству строительства.

Также нам пока не удалось встретиться и с директором фирмы-застройщика МКУ «ДКСР» Ксенией Золотаревой, которой мы направляли список вопросов по качеству строительства домов и сроках устранения недоделок и нарушений.

О том, как будет развиваться работа с застройщиком, мы будем сообщать вам, уважаемые читатели, на страницах нашей газеты.

## ГОРОДСКАЯ СРЕДА

### В 2019 ГОДУ БРАТЧАНЕ СНОВА ВЫБЕРУТ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ БЛАГОУСТРОЙСТВА

На заседании общественной комиссии по реализации федерального приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», которое провела председатель комиссии Лариса Павлова, были озвучены планы по благоустройству общественных территорий на 2019 год.

Напомним, что 20 марта 2018 года в Братске проводилось рейтинговое голосование по выбору общественных территорий, подлежащих благоустройству по проекту «Городская среда». Участие в голосовании приняли почти пять тысяч горожан.

На прошедшем заседании комиссия пришла к решению внести в список для онлайн-голосования в 2019 году пять территорий, которые на голосовании в 2018 году набрали наибольшее число голосов. На эти проекты уже разработана проектно-сметная документация, что позволяет реализовать любой из них в 2019 году:

1. Благоустройство территории смотровой площадки Братской ГЭС.

2. Благоустройство территории в районе домов №№ 48, 49 по ул. Труда в ж.р. Сухой.

3. Благоустройство территории

в районе дома №79 по ул. ХХ Партизан в ж.р. Порожский.

4. Благоустройство территории, прилегающей к храму Рождества Христова в ж.р. Центральный.

5. Благоустройство площади 45 квартала (ул. Сосновая — бул. Орлова) в ж.р. Гидростроитель.

Кроме этого, в перечень 2019 года будет обязательно включен проект частичной реконструкции Мемориала Славы.

О сроках проведения голосования администрация Братска проинформирует горожан дополнительно.

## УЧЕТ - ВСЕМУ ГОЛОВА!

Содержанием общедомового имущества дома занимается управляющая компания. Чтобы грамотно и рационально управлять этими расходами, пресекать воровство или потери, нам необходимо обо всех расходах знать в текущем времени.

Напоминаем, что необходимо передавать показания приборов учета (ХВС, ГВС) **ежемесячно с 15 по 25 число!** Сделать это можно:

по телефонам: 41-50-20, 25-88-20, 25-83-60, 25-75-10, 25-83-60,

через сайт **bks-bratsk.ru**, обратившись в СРН по месту жительства:

ул. Гагарина, д. 71, тел.: 42-36-25;

ул. Ленина, 6, тел.: 44-86-35, ул. Обручева, 33, тел.: 46-09-20, пер. Дубынинский, 30, тел.: 37-24-44.

Показания по электроснабжению - по тел.: 8-800-100-97-77.

### В АДМИНИСТРАЦИИ ОЦЕНИЛИ КАЧЕСТВО РАБОТ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ДВОРОВ

В администрации Братска был рассмотрен ход реализации приоритетного федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». 20 ноября на аппаратном совещании, которое провел мэр Братска Сергей Серебренников, председатель комитета ЖКХ Роман Мельников отчитался о приведении в порядок городских дворов, а председатель комитета по градостроительству Марина Смирнова — о благоустройстве общественных пространств.

На момент проведения совещания работы по благоустройству дворовых территорий, включенных в перечень объектов проекта «Городская среда» на 2018 год, были завершены полностью. Всего был благоустроен 21 двор.

В этом году, отметил Роман Мельников, применялся исключительно комплексный подход: в порядке приводились все элементы каждого двора - детские площадки, тротуары, проезды, расширения, парковки, вплоть до контейнерных площадок для мусора. Председатель комитета ЖКХ подчеркнул, что в этом году обошлось без серьезных замечаний: практически

все работы были выполнены качественно и в срок.

— Объективно качество работ по благоустройству дворов в сравнении с прошлым годом значительно повысились, — сказал мэр Братска **Сергей Серебренников**. — Учили все замечания, нарекания и претензии, которые были высказаны при реализации федерального проекта «Городская среда» в прошлом году. Прошу опыта этого года взять на вооружение в 2019 году.

Что касается двух общественных территорий, включенных в план федерального проекта на 2018 год, то здесь наблюдается отставание от графика. Речь идет о сквере «Ангарские каскады» у ТКЦ «Братск-АРТ» и территории у дома №3 по ул. Профсоюзная в жилом районе Бикей.

В Бикей, сообщила Марина Смирнова, процент выполненных работ на 20 ноября составлял 78%. Ведутся работы по устройству покрытия спортивной площадки спецмесью. Не выполнена значительная часть работ по устройству газонов, озеленение выполнено на 70%.

## ЧТО ПРОИСХОДИТ В ООО «ЖЭК-ЭНЕРГИЯ»?

«ЖЭК-Энергия», возглавляемая Павлом Матюхиным, получила в управление два дома, и в одном из этих домов, предназначенном под снос, тариф стал как в элитном жилье.

С 1-го мая 2018-го года «ЖЭК-Энергия» начала управлять двумя домами в Падуне и Бикеево. По правде говоря, большого выбора у людей, которые здесь живут, не было. Их жилье выставили на конкурс, поскольку ни одна частная управляющая компания брать его себе не хотела - не позволяли финансы и совесть. Потому что есть такая ненужная проблема в ЖКХ - моральные дома, где живут люди, которые годами не платят за квартиру. Сразу оговоримся, и это важно - не платежи ничего не говорят о моральных и нравственных качествах жильцов, они говорят только о том, что есть причины, по которым у людей нет денег. А при чем тут совесть УК - вы поймете чуть позже. Но бесхозными дома не были - на момент «попадания» в «ЖЭК-Энергию» ими управляла муниципальная компания ЖКС (МУП ЖКС).

Можно только предположить, какие цели преследовал гражданин Матюхин - учредитель и директор «ЖЭК-Энергии», беря в управление эти дома. Первая цель - Матюхин взял эти дома в управление, чтобы просто сохранить лицензию своей управляющей компании. Дело в том, что, согласно последним поправкам в Жилищный кодекс, принятым в январе 2018-го года, если управляющая компания, получив лицензию, в течение 6-ти месяцев так и не смогла взять в управление ни одного дома - лицензия аннулируется. Напомним, почти за год существования компании добровольно в «ЖЭК-Энергия» так никто и не пошел, но лицензия должна была закончиться в первых числах июля 2018 г. (отсчет полугодия пошел с момента вступления в силу поправок в закон).

А о второй и главной цели поговорим в конце текста.

Но, так или иначе, фактический сбор средств в домах, которые выиграла «ЖЭК-Энергия», ниже начисленной суммы. Здесь управляющая компания работает на грани рентабельности, и это - основной риск.

Конечно, есть разные способы уменьшить риск неплатежей. Самый простой, наглый и непрофессиональный - поднять тариф на свои услуги. Да-да! Причем, поднять так высоко, чтобы добровольные плательщики платили за должников. То есть, по сути, покрывали недостачу компании за свой счет.

Отметим сразу - на такую наглость не решался в Братске еще никто. К тому же, есть законы, которые запрещают поднимать тарифы выше уровня инфляции, и все управляющие компании города этот закон соблюдают. Но, как всегда, есть и небольшая лазейка в законе - воспользоваться ей можно тогда, когда собственники меняют управляющую компанию. В этом случае новая управляющая компания СРАЗУ заходит с новым тарифом - имеет право. И иногда этот тариф в два раза выше прежнего. Гражданин Матюхин так и поступил.

Тариф «ЖЭК-Энергия» на обслуживание одноподъездного деревянного 8-квартирного дома на ул. 25-летия Партизан, 5 составляет 34 рубля 58 копеек за квадратный метр. Насколько нам известно, в Братске нет ни одного, даже элитного, с таким тарифом! Но и это еще не все. Тариф управляющей компании для дома на ул. Набережной, 9, внимание! - предназначенному под снос (теоретически, его должны были снести уже этим летом), составляет 42 рубля 61 копейку за



Дом на ул. Набережной, 9.

квадратный метр. Думаете, это все? Нет. За текущий ремонт дома, который не сегодня-завтра должны снести, жители платят 11 рублей 78 копеек с каждого квадратного метра своей квартиры.

Для сравнения: самый высокий из известных нам тарифов других управляющих компаний в Братске составляет 28 рублей 40 копеек (для 14-этажных зданий из кирпича), и то половина тарифа ежегодно формируется самими жильцами.

Однако, может быть, имеет смысл платить такие деньги, если на них и обслуживание соответствующее? Давайте посмотрим, что сделала «ЖЭК-Энергия» за весь летний сезон, с 1-го мая по 1-е сентября?

Итак, «ЖЭК-Энергия» сменила аншлаг на доме - теперь его номер видно лучше, и понятно, что им управляет именно «ЖЭК-Энергия». Кроме того, «ЖЭК-Энергия» установила б/у качели, б/у песочницу, б/у «дугу», б/у лавочку, б/у урну и покрасила их (местные жители говорят, что работники «ЖЭК-Энергии» привезли малые формы откуда-то из глубин самого Бикея, оттуда, где стоят брошенные дома). Да, и еще установила в подъезде энергосберегающий плафон, который работает от хлопка. И это все, что мы увидели. Надо учитывать, что в доме - восемь квартир, а на все эти работы, приблизительно, ушли бы средства, собранные всего с одной квартиры с мая по август.

Помимо этого, гражданин Матюхин пытался склонить жильцов нескольких домов в 24-м микрорайоне перейти в свою компанию и, поводя рукой по двору, возмущенно вопрошал: где благоустройство во дворе? Где качели и карусели вместе с лавочками? За что вы платите, люди?

Ну что ж, теперь он сам управляет домами... Вот: во дворе дома, которым управляет «ЖЭК-Энергия», стоят бросовые качели, урна и лавочка. Цена им, приблизительно, 3-4 тысячи рублей, включая стоимость установки. А где остальные примерно 64 000 рублей, которые должны были заплатить собственники?

Меж тем, жильцы дома на ул. 25-летия Партизан, 5 жалуются на постоянную вонь из подвала - значит, где-то имеется протечка канализации. Давно требует косметического ремонта подъезд, частично разбито остекление в подъезде на втором этаже, а уже начался отопительный сезон. Отсутствует теплоизоляция на подводке к тамбурному радиатору отопления, нет пружин на дверях, срочного ремонта требует отмостка дома, есть трещина в фундаменте... Жильцам дома на ул. Набережной, 9 - жаловаться не пережаловаться, но у них, хотя бы, в перспективе есть новые квартиры.

Более того: зимой 2018-го года гражданин Матюхин «отметился» тем, что его «ЖЭК-Энергия» выставила жителям счета, куда почему-то внесла

плату за отопление, не имея при этом никаких договоров с компанией «Иркутскэнерго». Да, и квитанции от «Иркутскэнерго» жильцы уже получили. Тогда же, в начале января, в ООО «Братский полигон ТБО» нам пояснили, что «ЖЭК-Энергия» также не заключала с ними договора, меж тем, платеж за «содержание жилого помещения» обязательно включает в себя «вывоз и захоронение ТБО». Павел

Матюхин попытался собрать плату за сторонние организации без всяких обязательств перед ними, а это могло «потянуть» уже на уголовную статью о мошенничестве, ведь жители, оплатив квитанции «ЖЭК-Энергии», остались бы должны и «Иркутскэнерго», и «Полигону ТБО». Не потянуло. Никто не заплатил дважды. Дураков нет.

Сейчас гражданин Матюхин уже заключил договоры с ресурсниками: МПДГИ и «Иркутскэнерго». И собирает плату за холодную воду и за отопление.

Схема эта работает так - ресурсники начислили жителям за горячую воду 100 тысяч рублей. А управляющая компания из-за должников собрала с них только 40 тысяч рублей. Но эта самая управляющая компания, несмотря ни на что, должна отдать ресурсникам 100 тысяч рублей, и ни копейкой меньше. Где взять недостающие деньги управляющей компании? Берите из тех денег, которые люди заплатили за ремонт, вывоз мусора и прочее... То есть, если у вас общая собираемость платежей, допустим, 60%, то управляющая компания остается вообще ни с чем - долги надо отдавать.

Странная схема, да? Именно поэтому вы уже почти 5 лет платите отдельно каждой ресурсоснабжающей организации и отдельно - управляющей компании. А гражданин Матюхин решил собирать все деньги. Вопрос - зачем?

Кирилл Бакуркин опросил нескольких специалистов ЖКХ, чтобы они пояснили мне странное решение директора «ЖЭК-Энергии». К сожалению, никто не смог полностью исключить подозрения в мошенничестве.

Один юрист предположил, что у директора «ЖЭК-Энергия» есть три месяца до тех пор, пока ресурсники не получат право требовать свои деньги через суд. И даже больше времени, если он все же будет потихоньку рассчитываться с ними. Потом - несколько месяцев на судебные разбирательства, а потом... «ЖЭК-Энергия» объявит себя банкротом. В общем, есть масса вариантов отъема денег у жильцов и ресурсников. Считаем, что в перспективе такая ситуация может длиться много лет, если гражданин Матюхин будет брать в управление все новые и новые дома. С такими-то тарифами, как деревянном доме в жилом районе Бикеево, можно хорошо разжиться и построить целую «пирамиду» покрытия долгов за счет вновь прибывших в управление «ЖЭК-Энергии».

Думается, контролирующем органам будет интересно убедиться в обоснованности тарифов «ЖЭК-Энергии» и в законности начисления тарифа на текущий ремонт в доме, который должны снести до конца года. Или нет?

## ДЕНЬ ГОРОДА ОТМЕЧАЕМ ВМЕСТЕ!

ЖИЗНЬ  
ГОРОДА

Братск – один из самых молодых российских городов, расположенный в Иркутской области РФ. 12 декабря наш город будет праздновать 63-й день рождения со дня основания.

Братчане отмечают День города широко и масштабно: каждый год в день рождения города в Братске устраиваются театрализованные представления, концерты, выставки книг, творческих работ, конкурсы чтецов, спортивные соревнования, игровые программы для детей; ярмарки товаров народного потребления, а завершается вечер фейерверком.

Как обычно, празднование начнется с праздничного митинга у памятника И.И. Наймушину в жилом районе Энергетик, а уже после в различных учреждениях города пройдут концертные программы и торжественные мероприятия. В библиотеках и музеях города уже со дня на день начнутся циклы тематических мероприятий, детские школы искусств города готовят к Дню города выставки работ и праздничные концерты от учащихся школ.

В «Музее истории Братскэсстрой и г. Братска» работают постоянные экспозиции «Страницы истории Брат-

скэсстроя», «Братчане на фронте и тылу», и «Фотозеркало истории».

В Центральной городской библиотеке им. И. Черемных уже начала работу выставка-коллаж «Мой город - капелька России», посвященная Дню города Братска.

11 декабря в 14-00 в Клубе ветеранов 4 и 6 микрорайонов «Сударушка» (ул. Баркова, 15) пройдет литературно-музыкальная программа. В тот же день в библиотеке семейного чтения №5 (ул. Возрождения, 30а) в 15.00 братчан будут ждать на краеведческое ассорти «Мой город легендарный, я восхищаюсь и горжусь тобой!».

12 декабря в 11-00 в центральной детской библиотеке им. Ю. Черных (ул. Депутатская, 23) пройдет виртуальная экскурсия «Мой край родной – частица Родины большой», в 13.00 в этот же день в центральной библиотеке им. И. Черемных (ул. Рябикова, 12) братчан будут ждать на игру – путешествие «Братский калейдоскоп», а в 16.00 здесь пройдет 6-й городской конкурс чтецов «Родной мой Братск».

Завершится День города 12 декабря традиционными вечерними концертами в ТКЦ «Братск-АРТ» и ДИ «Энергетик».

## ВАШИ ВОПРОСЫ, ПРЕДЛОЖЕНИЯ, ПОЖЕЛАНИЯ

УЧЕТ -  
ВСЕМУ ГОЛОВА!

Содержанием общедомового имущества дома занимается управляющая компания. Чтобы грамотно и рационально управлять этими расходами, пресекать воровство или потери, нам необходимо обо всех расходах знать в текущем времени.

Напоминаем, что необходимо передавать показания приборов учета (ХВС, ГВС) **ежемесячно с 15 по 25 число!** Сделать это можно:

по телефонам: 41-50-20, 25-88-20, 25-83-60, 25-75-10, 25-83-60,

через сайт [bks-bratsk.ru](http://bks-bratsk.ru), либо обратившись в СРН по месту жительства:

ул. Гагарина, д. 71, тел.: 42-36-25,  
ул. Ленина, 6, тел.: 44-86-35,  
ул. Обручева, 33, тел.: 46-09-20,  
пер. Дубынинский, 30, тел.: 37-24-44.

Показания по электроснабжению - по тел.: 8-800-100-97-77.

В Управляющую компанию  
ТРЕБУЮТСЯ:

**электрогазосварщик, дезинсектор.**

Обращаться по адресу: ул. Обручева, 2 /46 (вход со двора).

## ВАС ОБСЛУЖИВАЮТ:

Домоуправление №1:  
(мастер, сантехники,электрики)

ул. Южная, 41 А,

тел.: 44-83-75.

Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:00

Пятница: с 08:30 до 15:30

Обед: с 13:00 до 14:00.

Домоуправление №2:  
(мастер, сантехники,электрики)

ул. Комсомольская, 61,

тел.: 41-34-09.

Понедельник-четверг: с 08:30 до 17:00

Пятница: с 08:30 до 15:30

Обед: с 13:00 до 14:00.

Единая диспетчерская служба  
(«аварийка»):

(прием заявок круглосуточно)

45-04-44;

44-76-80;

44-76-89;

44-46-89.

Служба по работе с населением:  
ул. Гагарина, 71:

тел.: 42-36-25.

Понедельник: 9:00-18:00

Вторник: 9:00-19:00

Среда: 9:00-13:00

Четверг: 9:00-18:00

Пятница: 9:00-16:00

Обед 13:00-14:00

## ул. Обручева, 33:

тел.: 46-09-20.

Понедельник: 9:00-18:00

Вторник: 9:00-19:00

Среда: 9:00-13:00

Четверг: 9:00-18:00

Пятница: 9:00-16:00

Обед 13:00-14:00

Специалист по взысканию  
просроченной задолженности:

8-950-149-91-42.

Тираж: 999 экз.

Газета выходит 1 раз в месяц.  
Распространяется бесплатно.

Учредители:  
ООО УК «Сибирский дом»,  
ООО УК «Жилсервис»,  
ООО УК «Возрождение»

Редактор: О.Ю. Артиухова  
Тел.: 8-964-355-44-98.  
Адрес редакции: 665717, г. Братск, ул. Обручева, 2/46. Тел.: 329-100, 41-79-24.